



# Direito à Felicidade, um Contraponto Urbano

José Gustavo Melo Andrade

EDITORA LUMEN JURIS

RIO DE JANEIRO

2020

Copyright © 2020 by José Gustavo Melo Andrade

Categoria: Direitos Especiais

PRODUÇÃO EDITORIAL  
Livraria e Editora Lumen Juris Ltda.

Diagramação: Renata Chagas

A LIVRARIA E EDITORA LUMEN JURIS LTDA.  
não se responsabiliza pelas opiniões  
emitidas nesta obra por seu Autor.

É proibida a reprodução total ou parcial, por qualquer  
meio ou processo, inclusive quanto às características  
gráficas e/ou editoriais. A violação de direitos autorais  
constitui crime (Código Penal, art. 184 e §§, e Lei nº 6.895,  
de 17/12/1980), sujeitando-se a busca e apreensão e  
indenizações diversas (Lei nº 9.610/98).

Todos os direitos desta edição reservados à  
Livraria e Editora Lumen Juris Ltda.

Impresso no Brasil  
*Printed in Brazil*

CIP-BRASIL. CATALOGAÇÃO-NA-FONTE

---

A554d

Andrade, José Gustavo Melo

Direito à felicidade, um contraponto urbano / José Gustavo Melo An-  
drade. – Rio de Janeiro : Lumen Juris, 2020.

216 p. ; 23 cm.

Bibliografia : p. 189-204.

ISBN 978-65-5510-337-3

1. Planejamento urbano. 2. Direito à moradia. 3. Liberalismo. 4. Direi-  
to à busca da felicidade. I. Título.

CDD 346

Ficha catalográfica elaborada por Ellen Tuzi CRB-7: 6927

# Sumário

|   |           |
|---|-----------|
| <b>Prefácio .....</b>   | <b>1</b>  |
| <b>Introdução.....</b>  | <b>3</b>  |
| <b>1 Cidade Sustentável e a Busca do Direito à Felicidade.....</b>  | <b>9</b>  |
| 1.1 Da Cidade da Era Industrial e Mapeamento Urbano por meio do Plano Diretor.....  | 15        |
| 1.2 Plano Diretor e sua Interface com o Fenômeno da Favelização .....   | 22        |
| 1.2.1 Gentrificação e a cultura de desprezo pelos pobres .....  | 30        |
| 1.2.2 Habitações Populares e Direito à Felicidade .....   | 37        |
| 1.3 Refinamento do Espaço Urbano como produto do Fundo Individual de Consumo .....  | 47        |
| 1.4 Projeção do Capital Especulativo na escala de Planejamento da Cidade .....  | 54        |
| 1.5 Contabilidade Verde e sua Conexão com o Papel Indutor do Planejamento .....   | 58        |
| 1.6 Sustentabilidade do Espaço Urbano e não Positivação do Direito à Felicidade.....  | 63        |
| <b>2 Cidade como Bem de Vida Difuso e Suas Coordenadas pela Carta de Atenas. Pontos de Inviabilidade ao Direito à Felicidade.....</b> | <b>71</b> |
| 2.1 Função Social da Cidade e Equação Utilitarista .....  | 74        |
| 2.2 Busca da Felicidade na Visão do STF .....   | 86        |
| 2.3 Mobilidade Urbana e Escalas de Convivência .....  | 98        |
| 2.4 Lazer e Trabalho articulados com o Espaço Urbano .....  | 106       |
| 2.5 Moradia no Catálogo de Direitos Sociais.....  | 108       |
| 2.5.1 Moradia e Malha Fundiária.....  | 111       |
| 2.5.2 Despersonalização da Atuação Estatal versus Contenção Judicial (Ingredientes na Tutela da Moradia) .....                        | 116       |

|   |            |
|---|------------|
| 2.5.3 Habitação Adequada e seus Parâmetros.....   | 125        |
| <b>3 Teoria da Felicidade e Sua Inviabilidade na Humanização<br/>do Convívio e No Planejamento Urbanístico.....</b> | <b>129</b> |
| 3.1 Breves Considerações sobre Urbanismo e a Busca<br>da Felicidade.....  | 136        |
| 3.2 Violência como Produto dos Guetos Urbanos .....   | 145        |
| 3.2.1 Violência Urbana e Discurso Utópico da Felicidade.....  | 151        |
| 3.3 Síndrome de Brasília e a Busca da Felicidade .....  | 154        |
| 3.3.1 Brasília: “Cabeça, Tronco e Rodas”.....   | 161        |
| 3.4 Cotas Sociais de Felicidade e Utopia Constitucional.....  | 168        |
| <b>Conclusão .....</b>  | <b>183</b> |
| <b>Referências .....</b>  | <b>189</b> |